COMMUNE DE CORNILLON-SUR-L'OULE

DEL-06-07042025

Envoyé en préfecture le 18/08/2025
Reçu en préfecture le 18/08/2025
Publié le
ID : 026-212601058-20250407-DEL_06_07042025-DE

Délibération du Conseil Municipal

L'an deux mille vingt-cinq, le 07 avril à 18H
le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie,
sous la présidence de : M Denis CONIL Maire

	Présent	Excusé	Absent	Pouvoir remis à :
BERTRAND Paulette	X			
CONIL Denis	X			
FORSANS Jean-Louis	X			
LEJEUNE Jacqueline	X			
MORIN Joséphine	X			
RIDEL Sandrine	X			
ROCHAS Yannis		X		JL Forsans

Date de convocation : 31/03/2025

Secrétaire de séance : JL FORSANS

Objet : rénovation de logements communaux -maitrise d'œuvre

Monsieur le Maire rappelle la nécessité d'entreprendre des travaux de rénovation de logements communaux locatifs, sis au 234 C rue la Provençale et 7 Calade de l'école.

Monsieur le Maire présente les devis de Madame Marie-Christine QUINTART IDFA 179 chemin de la Condamine 26470 ARNAYON pour une mission de maitrise d'œuvre de conception et réalisation.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité :

- **APPROUVE** la mission de maitrise d'œuvre d'**IDFA** d'un montant de **5 001.77 € HT** pour l'appartement 7 Calade des écoles

- **APPROUVE** la mission de maitrise d'œuvre d'**IDFA** d'un montant de **5 681.50 € HT** pour l'appartement 234 C rue la Provençale

Fait à Cornillon-sur-l'Oule
Les jours mois et an susdits
Pour extrait certifié conforme

Le secrétaire de séance
Jean-Louis FORSANS

le Maire
Denis CONIL

MAIRIE DE CORNILLON SUR L'OULE (Drôme)

Résultat du vote
Pour : 7
Contre : 0
Abstention : 0

Envoyé en préfecture le 18/08/2025
Reçu en préfecture le 18/08/2025
Publié le
ID : 026-212601058-20250407-DEL_06_07042025-DE

IDFA architecture

A l'attention de

MAIRIE

234A, rue la Provencale
26510 CORNILLON SUR L'OULE

DATE 04/04/2025

DOSSIER **Mission de Maitrise d'Oeuvre - Rénovation d'un appartement**
CLIENT MAIRIE CORNILLON SUR L'OULE

	DEVIS :	**IDFA/25.06-006D**	Affaire n° :	**25.008b**
			Mois de :	AVRIL 2025
	Valeur :	AVRIL 2025	Chantier :	--

MISSION Mission de Maitrise d'Œuvre dans le cadre de la rénovation énergétique d'un appartement situés sous la mairie au 234C rue de la Provencale - 26510 CORNILLON SUR L'OULE

Mission de Maîtrise d'Œuvre de conception et suivi de travaux

Montant des travaux HT :	81 164,32	Euros HT
Taux Honoraires appliqués	7,00%	
Montant Total Honoraires	**5 681,50**	**Euros HT**

MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE DE CONCEPTION ET REALISATION			**HONORAIRES HT**
Relevé des existants	Réunion de mise au point avec la Maîtrise d'Ouvrage Réalisation du dossier des locaux existants Comprennnant : Plans et coupe appartement	5%	284,08
Mise au point Projet	Réunion avec le Maître d'Ouvrage Mise au point du dossier du Projet Définition du Projet en vue de la consultation Dossier comprenant : Plans et coupe Descriptif des travaux en vue de la consultation Rédaction du Permis de Construire - Dépôt du dossier en ligne	25%	1 420,38
Consultation des entreprises	Consultations des entreprises - Rdv sur site Analyse des devis	20%	1 136,30
Suivi de chantier	Réunion de démarrage et de coordination Suivi des travaux compris : Visite de chantier Compte-rendu de visite de chantier au MOA Suivi financier du chantier - Situations de travaux	45%	2 556,68
Réception des travaux	Opérations préalables à la reception Réception des travaux, Suivi de levée des réserves, Levée des réserves Réunion de livraison avec le Maître d'Ouvrage	5%	284,08
		100%	5 681,50

Soit un montant HT	5 681,50
TVA 10%	568,15
Montant Total TTC	**6 249,65**

M-Christine QUINTART
Architecte DESL1 - Cabinet HQE®
Certification SS3 - Certification Cerqual H&E

Adresse postale / Agence Rhône Alpes - 179, Chemin de la Condamine 26470 ARNAYON / Tél: 04 75 27 26 76
Siège social / Agence Ile de France - 62, rue de la Chaussée d'Antin 75009 PARIS / Tél: 01 49 32 86 51
E-mail : agence@idf-architecture.com

Envoyé en préfecture le 18/08/2025
Reçu en préfecture le 18/08/2025
Publié le
ID : 026-212601058-20250407-DEL_06_07042025-DE

Envoyé en préfecture le 18/08/2025
Reçu en préfecture le 18/08/2025
Publié le
ID : 026-212601058-20250407-DEL_06_07042025-DE

A l'attention de

MAIRIE

234A, rue la Provencale
26510 CORNILLON SUR L'OULE

DATE 04/04/2025

DOSSIER **Mission de Maitrise d'Oeuvre - Rénovation d'un appartement**
CLIENT MAIRIE CORNILLON SUR L'OULE

	DEVIS :	IDFA/25.04-002D	Affaire n° :	25.008
			Mois de :	AVRIL
	Valeur :	04/04/2025	Chantier :	--

MISSION Mission de Maîtrise d'Œuvre dans le cadre de la rénovation énergétique d'un appartement situés sous la mairie au 7 calade des écoles - 26510 CORNILLON SUR L'OULE

Mission de Maîtrise d'Œuvre de conception et suivi de travaux

Montant des travaux HT : 71 453,80 Euros HT
Taux Honoraires appliqués : 7,00%
Montant Total Honoraires 5 001,77 Euros HT

MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE DE CONCEPTION ET REALISATION			HONORAIRES HT
Relevé des existents	Réunion de mise au point avec la Maîtrise d'Ouvrage Réalisation du dossier des locaux existants Comprennnant : Plans et coupe appartement	5%	250,09
Mise au point Projet	Réunion avec le Maître d'Ouvrage Mise au point du dossier du Projet Définition du Projet en vue de la consultation Dossier comprenant : Plans et coupe Descriptif des travaux en vue de la consultation	25%	1 250,44
Consultation des entreprises	Consultations des entreprises - Rdv sur site Analyse des devis	20%	1 000,35
Suivi de chantier	Réunion de démarrage et de coordination Suivi des travaux compris : Visite de chantier Compte-rendu de visite de chantier au MOA Suivi financier du chantier - Situations de travaux	45%	2 250,79
Réception des travaux	Opérations préalables à la reception Réception des travaux, Suivi de levée des réserves, Levée des réserves Réunion de livraison avec le Maître d'Ouvrage	5%	250,09
		100%	5 001,77

Soit un montant HT 5 001,77
TVA 10% 500,18
***Montant Total TTC* 5 501,94**

M-Christine QUINTART
Architecte DESLT - Cabinet HQE1
Certification S53 - Certification Cerqual H&E

Adresse postale / Agence Rhône Alpes - 179, Chemin de la Condamine 26470 ARNAYON / Tél: 04 75 27 26 76
Siège social / Agence Ile de France - 62, rue de la Chaussée d'Antin 75009 PARIS / Tél: 01 49 32 86 51
E-mail : agence@idf-architecture.com

Envoyé en préfecture le 18/08/2025
Reçu en préfecture le 18/08/2025
Publié le
ID : 026-212601058-20250407-DEL_06_07042025-DE