

**COMMUNE DE  
CORNILLON-SUR-L'OULE**

**DEL-01-07042025**

**Délibération  
du Conseil Municipal**

L'an deux mille vingt-cinq, le 07 avril à 18H  
le Conseil Municipal légalement convoqué s'est  
réuni en session ordinaire, à la Mairie,  
sous la présidence de : M Denis CONIL Maire

Envoyé en préfecture le 28/04/2025

Reçu en préfecture le 28/04/2025

Publié le

ID : 026-212601058-20250407-DEL\_01\_07042025-DE

|                    | Présent | Excusé | Absent | Pouvoir remis à : |                                                                                 |
|--------------------|---------|--------|--------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| BERTRAND Paulette  | X       |        |        |                   | Date de convocation :<br>31/03/2025<br><br>Secrétaire de séance :<br>JL FORSANS |
| CONIL Denis        | X       |        |        |                   |                                                                                 |
| FORSANS Jean-Louis | X       |        |        |                   |                                                                                 |
| LEJEUNE Jacqueline | X       |        |        |                   |                                                                                 |
| MORIN Joséphine    | X       |        |        |                   |                                                                                 |
| RIDEL Sandrine     | X       |        |        |                   |                                                                                 |
| ROCHAS Yannis      |         | X      |        | JL Forsans        |                                                                                 |

**Objet : taux des taxes directes locales pour 2025**

Après avoir délibéré, le conseil municipal décide, à l'unanimité que les taux votés pour 2025 sont les suivants:

**TFPB: 26.79%**

**TFPNB: 48.59 %**

**CFE : 23.21%**

**TAXE HABITATION : 13.76%**

Fait à Cornillon-sur-l'Oule  
Les jours mois et an susdits  
Pour extrait certifié conforme

Le secrétaire de séance  
Jean-Louis FORSANS

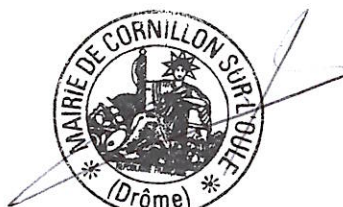
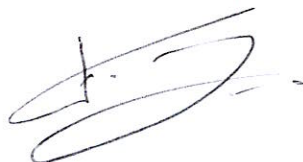
le Maire  
Denis CONIL

**Résultat du vote**

Pour : 7

Contre : 0

Abstention : 0





COMMUNE : 105 CORNILLON SUR L'OULE  
ARRONDISSEMENT : 26 NYONS  
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE NYONS COLLECT LOCALES

N° 1259 COM (1)

TAUX  
FDL  
2025

FINANCES PUBLIQUES

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

| Taxes                                     | Bases d'imposition<br>effectives<br>2024<br>1 | Taux de référence<br>2025<br>2     | Taux plafonds<br>2025<br>3                  | Bases d'imposition<br>prévisionnelles<br>2025<br>4 | Produits référence<br>(col. 4 x col. 2)<br>2025<br>5    | Taux votés<br>2025<br>6                     | Produits attendus<br>(col. 4 x col. 6)<br>2025<br>7         |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 82 975                                        | 26,79                              | 90,76                                       | 88 000                                             | 23 575                                                  | 26,79                                       | 23 575                                                      |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 4 290                                         | 48,59                              | 128,66                                      | 4 300                                              | 2 089                                                   | 48,59                                       | 2 089                                                       |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 39 572                                        | 13,76                              | 54,62                                       | 37 300                                             | 5 132                                                   | 13,76                                       | 5 132                                                       |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | 3 780                                         | 23,21                              | 46,27                                       | 2 600                                              | 603                                                     | 23,21                                       | 603                                                         |
|                                           |                                               |                                    |                                             | Total                                              | 31 399                                                  |                                             | 31 399                                                      |
| Taxe                                      | Bases d'imposition<br>effectives<br>2024      | Taux de référence<br>de TH<br>2025 | Taux de majoration<br>applicable en<br>2024 | Bases d'imposition<br>prévisionnelles<br>2025      | Produit référence<br>(col. 4 x col. 2 x col. 6)<br>2025 | Taux de majoration<br>applicable en<br>2025 | Produit attendu<br>(col. 4 x col. 6 x<br>taux TH voté 2025) |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS)    | >>>                                           | >>>                                | >>>                                         | >>>                                                | >>>                                                     | >>>                                         | >>>                                                         |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

|                                           |                                                                     |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Taxes                                     | Calcul du coefficient de variation proportionnelle<br>(6 décimales) | 9 | Taux proportionnels<br>(col. 2 x col. 9)<br>10 | Si l'un des taux déterminés<br>de manière proportionnelle<br>excède le taux plafond<br>indiqué en colonne 3, une<br>variation différenciée doit<br>obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien<br>des taux a été décidée et<br>cochez la case |
| Taxe foncière bâties (TFB)                | Produit total souhaité                                              |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                           |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           |                                                                     |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                           |
| Taxe d'habitation (TH)                    |                                                                     |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                           |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5)                        |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|                                           |                                                                     |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                           |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

|       |                |        |       |                               |       |       |                                    |       |
|-------|----------------|--------|-------|-------------------------------|-------|-------|------------------------------------|-------|
| TVA   | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations<br>compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient<br>correcteur | Total |
| 1 122 | 0              | 0      |       | 1 098                         | 0     | 1 619 |                                    | 1     |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

|                                                             |   |                                                                                  |   |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|
| Produits attendus des<br>ressources à taux voté<br>(col. 7) | + | Produits attendus des<br>ressources indépendantes<br>des taux votés<br>(col. 11) | = | Total prévisionnel au titre<br>de la fiscalité directe<br>locale<br>2025 |
| 31 399                                                      |   | 3 839                                                                            |   | 35 238                                                                   |

Le 18 MARS 2025  
Pour la Direction des Finances publiques,  
CECILE GUYADER-BERBIGIER

Le 7 avril 2025  
Pour la Commune de Cornillon sur l'Oule,  
Denis Conil



Feuillet à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération des taux.





COMMUNE : 105 CORNILLON SUR L'OULE  
ARRONDISSEMENT : 26 NYONS  
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE NYONS COLLECT LOCALES

FINANCES PUBLIQUES

N° 1259 COM (2)

TAUX

FDL

2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

| 1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS |     |  | 2. BASES EXONÉRÉES                      |  | 4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES |          |
|-------------------------------------------------------|-----|--|-----------------------------------------|--|------------------------------------------|----------|
| Taxe foncière bâtie :                                 |     |  | Taxe foncière bâtie :                   |  | a. Éoliennes et hydroliennes             |          |
| a. Personnes de condition modeste                     | 79  |  | a. Par le conseil municipal             |  | b. Centrales électriques                 |          |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte               | 0   |  | b. Par la loi                           |  | c. Centrales photovoltaïques             | 6 401    |
| c. Locaux industriels                                 | 0   |  | Taxe foncière non bâtie :               |  | d. Centrales hydrauliques                |          |
| d. Logements sociaux et longue durée                  | 0   |  | a. Par le conseil municipal             |  | e. Centrales géothermiques               |          |
|                                                       |     |  | b. Par la loi (terres agricoles)        |  | f. Transformateurs électriques           | 801      |
| Taxe foncière non bâtie                               | 245 |  | c. Par la loi (autres)                  |  | g. Stations radioélectriques             |          |
| Taxe d'habitation :                                   |     |  | Cotisation foncière des entreprises     |  | h. Installations gazières et autres      |          |
| a. Dotations pour perte de THLV                       |     |  | a. Par le conseil municipal             |  | i. Taxe sur les pylônes                  |          |
| b. Mayotte                                            | >>> |  | b. Par la loi                           |  |                                          | 3 432    |
| Cotisation foncière des entreprises :                 |     |  | 3. BASES DE TAXE D'HABITATION           |  | 5. RÉFORMES FISCALES                     |          |
| a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire     | 0   |  | a. Résidences secondaires et assimilées |  | a. TVA prév. (compensation TH)           | >>>      |
| b. Base minimum                                       | 774 |  | b. Logements vacants soumis à la THLV   |  | b. TVA prév. (comp. CVAE)                | 1 122    |
| c. Locaux industriels                                 | 0   |  | c. Bases dégrévées hors locaux vacants  |  | c. Coefficient correcteur                | 1,000000 |
| d. Autres allocations                                 |     |  | d. Bases dégrévées locaux vacants       |  | d. Taux FB commune 2020                  | 10,50    |
|                                                       |     |  | e. Bases dégrévées majo THS             |  | e. Taux FB département 2020              | 15,51    |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

| 6.1. TAUX PLAFONDS                                                          |                                           |                  |                              | 6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE                  |                                                                                                                                                  |             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|
| Taxes                                                                       | Taux moyens communaux de 2024 au niveau : |                  | Taux plafonds                | Taux moyens pondérés des taxes foncières au niveau : |                                                                                                                                                  |             |  |
|                                                                             | national 11                               | départemental 12 | de 2025 13                   | de 2024 14                                           | a. National                                                                                                                                      | b. Communal |  |
| Taxe foncière bâtie (TFB)                                                   | 39,74                                     | 37,22            | 99,35                        | 8,59000                                              | Taux maximum :                                                                                                                                   |             |  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)                                             | 51,08                                     | 60,01            | 150,03                       | 21,37000                                             | a. Taux communal majoré à ne pas dépasser                                                                                                        |             |  |
| Taxe d'habitation (TH)                                                      | 23,88                                     | 20,10            | 59,70                        | 5,08000                                              | b. Taux maximum de la majoration spéciale                                                                                                        |             |  |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE)                                   | 26,86                                     | >>>              | 53,72                        | 7,45000                                              |                                                                                                                                                  |             |  |
| 6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle... |                                           |                  |                              | 6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH               |                                                                                                                                                  |             |  |
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée                               | >>>                                       |                  | a. Tx moy. 75% départemental |                                                      | Taux de CFE perçue en 2024 par la commune d'agglomération, la communauté urbaine ou communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique |             |  |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés            | >>>                                       |                  | b. Taux maximum de la majo   |                                                      |                                                                                                                                                  |             |  |

Envoyé en préfecture le 28/04/2025  
Reçu en préfecture le 28/04/2025  
Publié le  
ID : 026-212601058-20250407-DEL\_01\_07042025-DE